

ZARZĄDZENIE NR 92/2025
Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój
z dnia 4.07.2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia.

(-) BURMISTRZ MIASTA

(-) Mateusz Jellin

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 92/2025 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 4.07.2025 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę/użyczenie.

WYKAZ

L p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę/najem	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP , sposób jej zagospodarowania; czas trwania umowy dzierżawy	Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasada jej aktualizacji	Płatność
1.	część działki nr 586/3, obręb Centrum	SW1K/00076489/3	37,50 m ²	ul. Zdrojowa	KDW.2 - teren komunikacji wewnętrznej – ciągów pieszo-jezdnych; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	45,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września;
2.	część działki nr 353/5, obręb Stary Zdrój	SW1K/00083298/9	12,00 m ²	ul. Zdrojowa	MW/U.2 - teren mieszkalnictwa o charakterze wielorodzinnym oraz usług komercyjnych usługowej; na cele gospodarczo-użytkowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	49,20 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
3.	część działki nr 576/1, obręb Centrum	SW1K/00066460/1	26,25 m ²	ul. Fabryczna	MW.2 - teren mieszkalnictwa o charakterze wielorodzinnym; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	31,50 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
4.	część działki nr 65/1, obręb Stary Zdrój	SW1K/00073003/2	4240,00 m ²	ul. Okrzei	PT/MT.3 - teren produkcji i usług przeznaczonych na potrzeby wdrażania nowych technologii oraz obiektów i usług związanych z obsługą ruchu turystycznego; cele rolne; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	296,80 zł ; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
5.	część działki nr 80/2, obręb Sokołówka	SW1K/00082719/0	143,00 m ²	ul. Żeromskiego	ZN.1 - teren zieleni niepublicznej; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	171,60 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września

6.	część działki nr 263/2, obręb Centrum	SW1K/00084472/0	50,00 m ²	al. Wojska Polskiego	MW.5 - teren mieszkalnictwa o charakterze wielorodzinnym; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	60,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
----	--	-----------------	----------------------	-------------------------	--	----------------	---	----------------------------

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy–Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.polanica.pl i www.bip.polanica.pl. Informacja o jego wywieszeniu/zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty

(–) **BURMISTRZ MIASTA**

(–) **Mateusz Jellin**